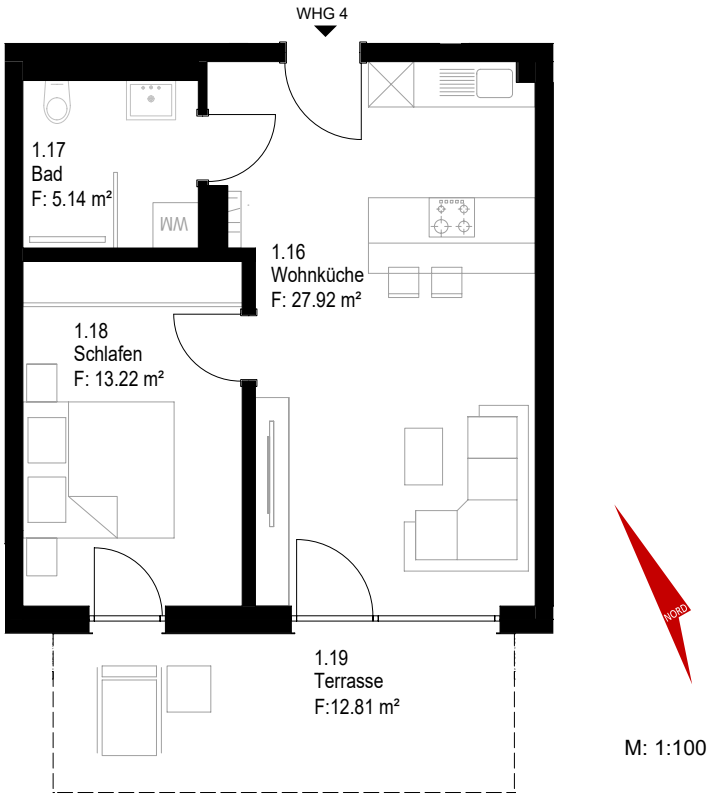
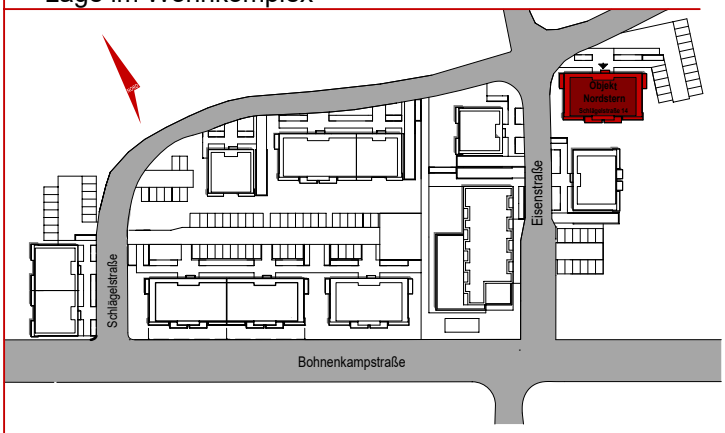
SCHLÄGEL & EISEN
Projekt GmbH

# OBJEKT NORDSTERN - SCHLÄGELSTRAßE 14 - ERDGESCHOSS - WOHNUNG 4

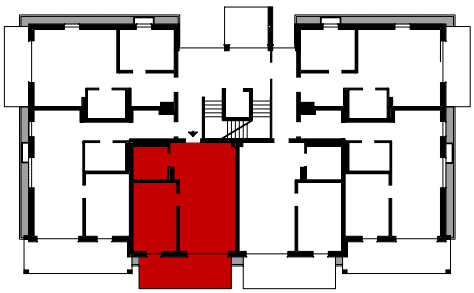



M: 1:100

## Lage im Wohnkomplex




## Lage im Gebäude



## Wohnfläche

| Nr. Plan | Raum | Anrechenbare Wohnfläche |
|---|---|---|
| 1.16 | Wohnküche | 27,92 m² |
| 1.17 | Bad | 5,14 m² |
| 1.18 | Schlafen | 13,22 m² |
| 1.19 | Terrasse | 6,41 m² (12,81 m²) |
| | | 52,69 m² |

Balkone/Terrassen/Loggien werden bis 25 m² zu 50 % und ab 25 m² zu 25 % berechnet. Planungsstand Juli 2022. Flächen und Maßangaben sind ca. Angaben, vorbehaltlich Änderungen gemäß Ausführungsplanung und sind vor Ort zu prüfen. Kücheneinrichtungen, Waschmaschine und Möblierung sind nicht im Leistungsumfang enthalten. Urheberrechtlich geschütztes Marketingmaterial darf nur als Teil einer bestimmten Phase der Investition verwendet werden.

© 2022 Schlägel und Eisen GmbH. Alle Rechte vorbehalten.